

Fração

B

Habitação T 3

Piso 0

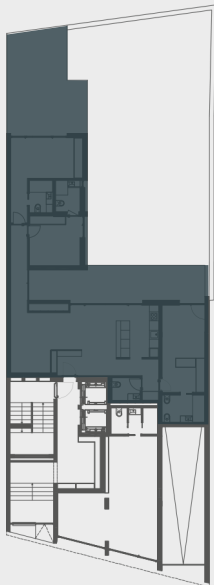
Área bruta de construção - 129,60 m<sup>2</sup>

Área exterior - 58,80 m<sup>2</sup>

Arrumos - 4,30 m<sup>2</sup>

Área total de construção - 192,70 m<sup>2</sup>

Lugar de Garagem duplo



## Anexo 1 - Planta da fração



As renderizações apresentadas são apenas ilustrações ou perspectivas aproximadas, de forma que não são confiáveis, e não serão consideradas como informações legais sobre o projecto, nem farão parte de qualquer contrato referente a áreas, acabamentos e outros. Plantas e medidas são aproximadas e sujeitas a alterações.

## Anexo 2 - Mapa de acabamentos

# PINTO BESSA 479

PORTO

### ACABAMENTOS / FINISHING ELEMENTS AND MATERIALS

---

**Pavimento** pavimento de madeira multicamada com acabamento carvalho com velatura escura

Floors multilayer wood floor with oak finish

---

**Paredes** gesso cartonado com lã de rocha

Walls plasterboard with rock wool

---

**Tectos** gesso cartonado com lã de rocha

Ceiling plasterboard with rock wool

---

**Caixilharia** alumínio com vidro duplo

Windows aluminum with double glass

---

**Rodapés** embutido MDF lacado branco

Skirting board embedded skirting board in painted white MDF

---

**Cozinha** móveis e electrodomésticos

Kitchen furniture and kitchen appliances

---

**Instalação sanitária** louças marca sanindusa (ou similar) com cerâmica revigrés (ou similar)

WC sanitary ware from sanindusa (or similar) with ceramic revigrés (or similar)

---

**Outros** roupeiros, video porteiro, painéis solares, ar-condicionado e ascensores

Others wardrobe, video intercom, solar panels, air conditioning and lifts

---