



Fração I



PISO 3 e 4

Tipologia Bedrooms	Área coberta (m²) Gross Internal Area	Área exterior (m²) Exterior Area	Área varanda (m²) Balcony Area	Lugar Garagem Parking Space
T3 **	109,1*	12,8	4,0	1

* Inclui áreas com pé-direito inferior a 2,20m (piso 4) / * Includes areas with ceiling height below 2,20m (4th floor)

** A área do piso superior deverá ser considerada área dependente (não útil) o que deverá implicar uma classificação de tipologia inferior.

** The area of the upper floor should be considered as ancillary area, which will imply a lower unit type classification.

As áreas acima poderão variar em até dois por cento (2%) em relação aos valores indicados, sem que tal variação implique qualquer penalização ou acréscimo de preço para qualquer das partes.